

PRESSEMITTEILUNG

ZBI wirbt 40 Mio. Euro Eigenkapital für geschlossenen Wohn-AIF „ZBI Professional 9“ ein

- „ZBI Professional 9“ mit stärkstem Umsatzstart aller Professional-Fonds
- ZBI erwirbt für 35 Mio. Euro Immobilien für den „ZBI Professional 9“

Erlangen, 15.06.2015: Der Spezialist für Wohnimmobilien und der geschlossenen AIF mit Wohnimmobilien, „ZBI Zentral Boden Immobilien AG“, Erlangen, hat für den „ZBI Professional 9“ innerhalb weniger Monate Eigenkapital in Höhe von 40 Mio. Euro eingeworben. Damit konnte der schnellste Startumsatz aller bisherigen ZBI Professional Fonds verzeichnet werden. Mit diesen Mitteln wurden bisher Immobilien für 35 Mio. Euro erworben.

Die ZBI Zentral Boden Immobilien AG hat für ihren mittlerweile neunten Fonds der erfolgreichen Professional Fondsreihe bereits attraktive Objekte erworben. Insgesamt 35 Mio. Euro hat das Erlanger Unternehmen in Wohngebäude mit insgesamt 443 Wohneinheiten investiert. Die Wohngebäude befinden sich in guten Lagen mit einem Investitionsschwerpunkt von ca. 70 Prozent in der Bundeshauptstadt Berlin.

„Für die ZBI begann das Jahr äußerst erfolgreich. Mit 40 Mio. Euro eingeworbenem Eigenkapital für unseren Wohn-AIF `ZBI Professional 9´ konnten wir den stärksten Umsatz aller bisherigen ZBI Professional Fonds verzeichnen“, so Marcus Kraft, Vorstand Vertrieb und Marketing der ZBI AG.

„Der Berliner Wohnimmobilienmarkt bietet nach wie vor gute Einkaufsmöglichkeiten solange man über ein dementsprechendes Netzwerk verfügt. Durch unsere langjährige Tätigkeit auf dem Berliner Markt können wir derzeit auf eine gut gefüllte Pipeline

ZBI Zentral Boden Immobilien AG
Henkestraße 10
91054 Erlangen

Tel.: +49 (0) 91 31 / 4 80 09 0
Fax: +49 (0) 91 31 / 4 80 09 1500
E-Mail: info@zbi-ag.de

Vorstand:
Dr. Bernd Ital (Vorsitzender)
Christian Holz
Marcus Kraft
Mark Münzing
Thomas Wirtz

Aufsichtsratsvorsitzender
Peter Groner

Sitz der Gesellschaft:
Erlangen

Registergericht:
Amtsgericht Fürth, HRB 7807
Steuernummer: 216/115/11148

Bankverbindung:
VR Bank Nürnberg
Konto: 1985744
BLZ: 760 606 18
IBAN: DE38760606180001985744
BIC: GENODEF1N02

www.zbi-ag.de

zurückgreifen, so dass wir davon ausgehen, im Laufe des Jahres weitere, renditestarke Objekte für unsere Investoren einkaufen zu können“, ergänzt Mark Münzing, Vorstand Einkauf der ZBI AG.

Ansprechpartner

ZBI Zentral Boden Immobilien AG

Henkestraße 10
91054 Erlangen

Dr. Bernd Ital

Tel.: 09131 48009-1201
Fax: 09131 48009-1200
E-Mail: Bernd.Ital@zbi-ag.de

Marcus Kraft

Tel.: 09131 48009-1414
Fax: 09131 48009-1400
E-Mail: Marcus.Kraft@zbi-ag.de

Über die ZBI Gruppe

Die ZBI Gruppe ist ein Spezialist für deutsche Wohnimmobilien. Seit 2002 konzipiert die ZBI Gruppe mit Hauptsitz in Erlangen (250 Mitarbeiter und weitere 8 Niederlassungen) für private und institutionelle Anleger Wohnimmobilienfonds und verfügt mit seinen bisher aufgelegten Fonds über einen positiven Track Record. Durch ein weitreichendes Netzwerk verfügt die ZBI Gruppe über einen exklusiven Zugang zu attraktiven Kaufangeboten.

Die ZBI Gruppe bildet die gesamte Wertschöpfungskette im Zyklus einer Immobilie ab. Beginnend mit der kaufmännischen und technischen Due Diligence, dem Einkauf, der Finanzierung und dem Verkauf übernimmt die Unternehmensgruppe den gesamten Transaktionsprozess, um höchstmögliche Synergien zum Vorteil der Anleger zu bieten. Die Bereiche Portfolio-/Asset-Management sorgen für die Wertsteigerung der Fondsimmobiliien, die Miet- und Hausverwaltung für die Sanierung und Instandhaltung der Objekte. Abgerundet wird das Leistungsspektrum mit der Fonds-Konzeption und dem Vertriebsmanagement.

Aktuell verwaltet die ZBI Gruppe ca. 18.000 Wohnungen. Das gesamte Investitionsvolumen der ZBI Gruppe liegt bei ca. 1,4 Mrd. Euro.

ZBI Zentral Boden Immobilien AG
Henkestraße 10
91054 Erlangen

Tel.: +49 (0) 91 31 / 4 80 09 0
Fax: +49 (0) 91 31 / 4 80 09 1500
E-Mail: info@zbi-ag.de

Vorstand:
Dr. Bernd Ital (Vorsitzender)
Christian Holz
Marcus Kraft
Mark Münzing
Thomas Wirtz

Aufsichtsratsvorsitzender
Peter Groner

Sitz der Gesellschaft:
Erlangen

Registergericht:
Amtsgericht Fürth, HRB 7807
Steuernummer: 216/115/11148

Bankverbindung:
VR Bank Nürnberg
Konto: 1985744
BLZ: 760 606 18
IBAN: DE38760606180001985744
BIC: GENODEF1N02

www.zbi-ag.de